

## Hofje Bazuinstraat 16-22



### Parkeren

Om voldoende parkeerplaatsen in de omgeving te houden en om in te kunnen gaan op de toenemende vraag naar het elektrisch opladen van voertuigen, willen we in dit hofje het parkeren gaan uitbreiden. In het hofje tussen de Bazuinstraat 16 en 22 zijn nu 7 parkeerplaatsen. In het voorstel voegen we 13 parkeerplaatsen toe aan het hofje. In totaal zijn er dan 20 parkeerplaatsen. 6 parkeerplaatsen bij de entree van het hofje worden in het voorstel voorbereid om een laadplek voor elektrische voertuigen te kunnen worden. Als er een aanvraag voor een laadpaal goedgekeurd wordt, dan liggen onder de grond de kabels al klaar voor de laadpaal en hoeven er niet opnieuw graafwerkzaamheden plaats te vinden.

### Speeltuin

In de huidige situatie is er in dit hofje een speeltuin. Vanuit omwonenden zijn er klachten over hangjongeren. De speeltuin blijft, maar wordt verplaatst richting de entree van het hofje, zodat deze beter in het zicht is vanuit de straat. De speeltuin is in de huidige situatie erg verstopt, waardoor er geen sociale controle mogelijk is. Door de speeltuin te verplaatsen naar een plek die beter in het zicht is, verwachten wij dat de sociale controle toeneemt en dat de overlast van hangjongeren afneemt. Ook verdwijnt het bankje in het voorstel, wat het onaantrekkelijker maakt voor hangjongeren om hier te verblijven. In plaats van het bankje komen er 2 betonnen poefs als zitelementen. Zo kunnen bijvoorbeeld ouders of opa's en oma's van spelende kinderen toch even zitten, en ook kunnen kinderen op deze poefs spelen. De prullenbak blijft ook behouden.



### **Bomen**

De indeling van het hofje die nu voorgesteld wordt, heeft als gevolg dat één boom gekapt moet worden. Tussen het hofje en de zijgevel van Bazuinstraat 16 worden in het voorstel vier nieuwe bomen geplant, zodat er een groene buffer komt tussen de achtertuinen en de parkeerplaats. Het parkeren wordt omringd door een breed plantvak, opgebouwd uit een gevarieerd assortiment van lage heesters met bomen en enkele hoge heesters. Zo ontstaat er een gevarieerd beeld, maar blijft het overzicht behouden.

## Hofje Bazuinstraat 64-70



### Parkeren

Om voldoende aanbod van parkeerplaatsen in de omgeving te houden en om in te kunnen gaan op de toenemende vraag naar het elektrisch opladen van voertuigen, willen we in dit hofje het parkeren gaan uitbreiden. In het hofje tussen de Bazuinstraat 64 en 70 zijn nu 8 parkeerplaatsen. In het voorstel voegen we 2 parkeerplaatsen toe aan het hofje. In totaal zijn er dan 10 parkeerplaatsen. De huidige rij van 8 parkeerplaatsen wordt in het voorstel opgeschoven richting de zijgevel van Bazuinstraat 70. Tussen het pleintje en de rijbaan komen de twee extra parkeerplaatsen. Twee parkeerplaatsen bij de entree van het hofje worden in het voorstel voorbereid om een laadplek voor elektrische voertuigen te kunnen worden. Als er een aanvraag voor een laadpaal goedgekeurd wordt, dan liggen onder de grond de kabels al klaar voor de laadpaal en hoeven er niet opnieuw graafwerkzaamheden plaats te vinden.

### Pleintje

In de huidige situatie is er in dit hofje een pleintje. Vanuit omwonenden is aangegeven dat zij dit pleintje graag willen behouden, voor onder andere buurtbijeenkomsten. Voor het pleintje wordt in het voorstel gekozen voor een bestrating die aan de randen steeds opener wordt. Zo blijft het pleintje behouden en is er een mooie overgang van verharding naar groen. Dit zorgt er ook voor dat het pleintje klimaatadaptief wordt. Dat betekent dat we rekening houden met het veranderende klimaat en dus voorbereid zijn op bijvoorbeeld extreem veel regen.



In dit hofje is er ook een container-aanbiedplaats. Deze container-aanbiedplaats blijft in het voorstel voorsnog behouden, maar het zou ook kunnen zijn dat deze in de toekomst verdwijnt. Dat hangt af van hoe de gehele Bazuinstraat in de toekomst ingericht wordt.

### **Groen**

In het voorstel blijven de meeste waardevolle bomen behouden. Daarnaast worden verspreid over het hofje, rondom het pleintje, 5 nieuwe bomen geplant. De huidige heesterbeplanting wordt verwijderd en in de plaats daarvan komt ruig gras met enkele groepen hogere heesters. Zo ontstaan er interessante doorzichten en een gevarieerd beeld, zonder dat het ten koste gaat van het overzicht.



## Hofje Tjalkstraat 16-22



### Parkeren

Om voldoende aanbod van parkeerplaatsen in de omgeving te houden en om in te kunnen gaan op de toenemende vraag naar het elektrisch opladen van voertuigen, willen we in dit hofje het parkeren gaan uitbreiden. In het hofje tussen de Tjalkstraat 16 en 22 zijn nu 7 parkeerplaatsen. In het voorstel voegen we 8 parkeerplaatsen toegevoegd aan het hofje. In totaal zijn er dan 15 parkeerplaatsen. Twee parkeerplaatsen worden in het voorstel voorbereid om een laadplek voor elektrische voertuigen te kunnen worden. Als er een aanvraag voor een laadpaal goedgekeurd wordt, dan liggen onder de grond de kabels al klaar voor de laadpaal en hoeven er niet opnieuw graafwerkzaamheden plaats te vinden. De prullenbak in dit hofje blijft ook behouden.

### Groen

Direct rondom het parkeren is langs de buitenranden een beplanting van lage heesters. Een haag langs de parkeerplaatsen verdeelt het hofje in twee delen: het parkeergedeelte en spelen in het groen. Het huidige verharde pleintje met de stapstenen / hinkelblokken verdwijnt in het voorstel en wordt vervangen door spelen in het groen. Dit spelen wordt door een voetpad van de parkeerplaats naar het achterpad opgedeeld in twee stukken met enerzijds een grasveldje met twee takkenrillen en anderzijds een speelbosje. Een takkenril is een opstapeling van takken tussen houten palen. Behalve dat de takkenrillen een schuilplek zijn voor kleine zoogdieren en insecten, markeren ze het speelveldje en zijn ze direct een speelaanleiding. Een speelbosje is een groep (hoge) robuuste heesters met een paar bomen. Hier kunnen kinderen hun fantasie tot uiting brengen en zelf padjes en speelplekjes creëren.

In dit voorstel blijven de meeste waardevolle bomen behouden en komen er 6 nieuwe bomen bij. Zo wordt er een groene buffer gecreëerd tussen de achtertuinen en de parkeerplaats.

## Hofje Tjalkstraat 64-70



### Parkeren

Om voldoende aanbod van parkeerplaatsen in de omgeving te houden en om in te kunnen gaan op de toenemende vraag naar het elektrisch opladen van voertuigen, willen we in dit hofje het parkeren gaan uitbreiden. In het hofje tussen de Tjalkstraat 64 en 70 zijn nu 14 parkeerplaatsen. In het voorstel voegen we 4 parkeerplaatsen toe aan het hofje. In totaal zijn er dan 18 parkeerplaatsen. Twee parkeerplaatsen worden in het voorstel voorbereid om een laadplek voor elektrische voertuigen te kunnen worden. Als er een aanvraag voor een laadpaal goedgekeurd wordt, dan liggen onder de grond de kabels al klaar voor de laadpaal en hoeven er niet opnieuw graafwerkzaamheden plaats te vinden.

### Groen

Bewoners hebben aangegeven graag veel bomen te willen behouden voor de grote flatgebouwen langs de Anne Franklaan. De nieuwe indeling van het hofje heeft als gevolg dat er 4 bomen gekapt moeten worden. Deze worden in dit voorstel weer terug geplant rondom de parkeerplaatsen, maar op een andere plaats. Zo kunnen we het zicht vanuit de achtertuinen van de woningen aan de Dr. Albert Schweitzerlaan naar de flatgebouwen langs de Anne Franklaan vergroenen. Het parkeren wordt omringd door een lage heesterbeplanting met enkele nieuwe bomen. Er is dan veel overzicht over het hofje en dat geeft een veilig gevoel. Het huidige verharde pleintje met een hinkelbaan (tegels met cijfers erop) vervangen we door een grasveld met in het midden een verlaging in een natuurlijke vorm. De verlaging is voor de opvang van water tijdens extreme regenbuien, waarna het water langzaam kan wegzakken in de bodem. Door bepaalde delen van het grasveld vaker te maaien en andere delen minder vaak, ontstaan er paden door het hofje. Deze leiden naar stapstenen door de verlaging. Deze maken het centraal gelegen 'speleiland' ook toegankelijk in natte perioden. Op het eiland liggen boomstammen als natuurlijke speelaanleiding. Rondom de bomen in het grasveld zijn groepen met kruiden en ruig gras.